

# Wohn- und Geschäftshaus Elysiumstraße 10 und 10a

- Anzeige -

Fertigstellung des Bauwerks im Herzen der Stadt

NEUE WESTFÄLISCHE, FREITAG, 21. AUGUST 2009

## Ein Idyll im Herzen der Stadt

Architektur des Wohn- und Geschäftshauses in der Elysiumstraße setzt Akzente

■ Es ist ohne Frage ein Blickfang, das neue Wohn- und Geschäftshaus in der Elysiumstraße am Kopf des Laurentiuskirchplatzes. „An schwierigen Orten einer gewachsenen Stadt eine gefällige und von der Öffentlichkeit akzeptierte, aber trotzdem individuelle Architektur mit künstlerischem Anspruch entstehen zu lassen, ist eine der wesentlichen Herausforderungen, denen sich unser Architekturbüro stets gegenüberstellt und stellt“, sagt Architekt Peter Hartmann.

Das mutige und prägnante Bauwerk am Kopf des Laurentiuskirchplatzes markiere eindrucksvoll den Schnittpunkt der Mittelachse des Parkplatzes mit der Elysiumstraße. Das einstmalig dunkle und ungepflegte und manchmal unheimlich anmutende Szenario, in dessen Mittelpunkt das alte Obrocksche Tabaklager stand, habe durch den Abriss und die Entstehung des neuen Wohn- und Geschäftshauses eine städtebauliche Akzentuierung erfahren, die den nun entstandenen Platz auch am Abend durch die Illumination des Gebäudeensembles durch die raffinierte Lichtplanung hell und freundlich erscheinen ließe.

„Das Licht verleiht ein Gefühl der Sicherheit“, erklärt Dipl.-Ing. Nurray Hartmann und fügt hinzu: „Die Gestalt des Bauwerks wird bestimmt von geraden Linien, sich durchdringenden und rahmenden Strukturen, die den Nutzern in allen Geschossen Freilichflächen bieten, um vom Freien aus den geschützten, üppigen Baumbestand und die vielfältige Vogelwelt auf dem alten Nordfriedhof zu genießen.“

Auf 870 Quadratmetern beherbergt das in eine Kombination aus schlichtweißer Vollwärmeschutzverbund- und anthrazitfarbener Vorhangsfassade gekleidete Gebäude sechs stufenlos erreichbare, sehr moderne Etagenwohnungen für höchste Ansprüche in Größen zwischen 50 und 140 Quadratmetern. Daneben findet sich im Untergeschoss eine Gewerbeeinheit mit gut 300 Quadratmetern Nutzfläche. Unterbaut wurde das schlanke gestaffelte Gebäude mit einer Keller- und Tiefgaragenanlage mit einer Gesamtgröße von 500 Quadratmetern. Genutzt wird die großzügige Gewerbeeinheit im Erdgeschoss



**Intelligente Lichtplanung:** Am Abend und in der Nacht lässt die gefundene Illumination das moderne Gebäudeensemble an der Elysiumstraße 10 und 10a hell und freundlich erscheinen.



**Funktion und Ästhetik vereint:** Die Treppenhauseinrichtungen auf der Südostseite bieten ein Höchstmaß an Transparenz.



**Ohne Treppen ins Esszimmer:** Zwei der Eigentumswohnungen verfügen über direkten und komfortablen Liftzugang.

mit dem durch das gläserne Vordach geprägten Eingangsbereich als Dependence der Anwaltskanzlei Meier, Dr. Schlüter & Kollegen. In den modernen Räumen sind fünf Rechtsanwälte, Notare, Empfang, Sekretariat, Warte-, Besprechung-, Aufenthalts- und Sozialbereiche sowie sanitäre Infrastruktur untergebracht.

Die in dem Gebäudeensemble befindlichen und als exklusive Wohnungen genutzten wei-

tere sechs Eigentumseinheiten werden über die auf der Südostseite organisierten signifikanten Treppenhauseinrichtungen mit dem gemeinsamen Lift erschlossen. Aluminium-Posten-Riegel-Konstruktionen gewährleisten in diesen

Bereichen ein Höchstmaß an Transparenz und verleihen der Gesamtanlage im Zusammenspiel mit dem gefundenen Beleuchtungskonzept Freundlichkeit und unverwechselbaren Charme.

architekt peter hartmann Mitglied der architektenkammer nrw - ein Mitglied der freien bildungsanstalt für architektur  
architekt björn gnida Mitglied der architektenkammer nrw - ein Mitglied der freien bildungsanstalt für architektur

**Architekturbüro Hartmann & Kollegen**  
Peter Hartmann - Björn Gnida - Nurray Hartmann - Gürbüz Ayıcik  
Winkelstraße 27, 32 257 Bünde, Fon 05223 - 4914746, Fax 05223 - 17179

Holz Holz-Alu Aluminium Fassade

**Tönsing Fensterbau GmbH**  
Industriestraße 70 www.Ts-Fensterbau.de  
32120 Hiddenhausen (0 52 23) 8 43 22 Fax 8 66 70

Auch hier stellen wir unsere Leistungsstärke unter Beweis!

**MÄSKER**  
DACHDECKERMESTER

Jan-Hendrik Mäsker  
Käthe-Kollwitz-Straße 7  
32257 Bünde  
Tel: 05223-33 70  
Fax: 05223-5912  
www.maesker.com

Flachdächer  
Steildächer  
Metalldächer  
Kaminkopf/Beleuchtungen  
Dachbegrünung  
Dachwohlfenster

**Vermessungsbüro**

Dipl.-Ing. Gerold Langer  
Dipl.-Ing. Heike Langer  
Mitglieder der Ingenieurkammer-Bau NRW

Bismarckstraße 11, 32257 Bünde, Telefon (0 52 23) 23 43  
Telefax (0 52 23) 16 08 44, E-Mail: info@vermessungsbuero.com

**WOHNSTUDIO ALTVATER**  
Ihr Berater für  
Gardinen - Teppiche - Sonnenschutz

32257 Bünde, Elysiumstraße 10a  
fon 0 52 23/1 89 75 85 - mob 01 72/2 90 30 27  
E-Mail: info@wohnstudio-altvater.de

**SCHLÜTER**  
ÜBERLÖRTICHE ANWALTSOZIOZITÄT

Wolfgang Meier Rechtsanwalt und Notar  
Dr. Jörg Schlüter Rechtsanwalt  
Klaus-Peter Bohrenkämper Rechtsanwalt und Notar  
Jochen Störmer Rechtsanwalt und Notar  
Dr. Ilkka-Peter Ahlborn LL.M. Rechtsanwalt und Master of Laws (angestellt)

**Elysiumstraße 10, Bünde**  
Dietrich-Bonhoeffer-Haus, Wehmstraße/Laurentiuskirche  
Telefon (0 52 23) 1 60 50 - Fax (0 52 23) 16 05 30  
E-Mail: info@meier-schluter.de

**Dieter Nunnenkamp**

Schornsteinfegerfachbetrieb Bünde  
moderne Dienstleistungen in alter Tradition

Alle Infos zum Nachschlagen:  
[www.schornsteinfegermeister-buende.de](http://www.schornsteinfegermeister-buende.de)

Dieter Nunnenkamp, Reinkenortstr. 95, 32257 Bünde, Tel. 0 52 23/7 43 23

Wir liefern und montieren die Rollläden und gratulieren zur Fertigstellung.

**Sonnenschutz schnieders**  
Rollladenbau

Lange Str. 43 32139 Spenge Tel. 0 52 25 - 85 91 34  
www.sonnenschutz-schnieders.de

Perfektion aus Edelstahl

**GL METALLBAU**  
GmbH & Co. KG

- Innen- und Außentreppeanlagen
- Balkongeländer
- Balkone
- Fenstergitter
- Überdachungen
- Sonderanfertigungen
- und vieles mehr

[www.gl-metallbau.de](http://www.gl-metallbau.de) info@gl-metallbau.de

Zimmerei

**F. Klare**  
Zimmermeister

Bedachungen - Innenausbau  
Carports - Holzrahmenbau

Große Heide 26 · 32289 Rodinghausen  
Telefon 0 52 26/12 14 · Fax 0 52 26/59 27 76  
Mobil 0171/4 81 68 77

**Glas im Bad**  
die Duschprofis  
Spezialist für Glasduschabtrennungen

Große Ausstellung • Große Erfahrung  
Kleine Preise mit Einbau!

Wasserbreite 55 • 32257 Bünde  
☎ 0 52 23 / 69 98 52

**Kammermann**

Fugentechnik •  
Bautenschutz •  
Dienstleistung •  
Wartungsarbeiten •

Mühlenfeld 25  
32257 Bünde  
Telefon (0 52 23) 96 09 57  
Telefax (0 52 23) 96 09 59  
E-Mail: Kammermann@teles-ueb.de

Willkommen  
beim größten Online-  
Veranstaltungskalender  
für Ostwestfalen!

[www.nw-news.de/  
termine](http://www.nw-news.de/termine)

**GLAS HEIDSIEK**

Glaseri + Spiegel

Bremer Str. 46  
32257 Bünde  
☎ 0 52 23 - 41 58 0

[www.glas-heidsiek.de](http://www.glas-heidsiek.de)

**Bauelemente**

Wir liefern und montieren:

- Zimmertüren
- Wohnungsabschlusstüren
- Stahlfeuerschutztüren
- Briefkastenanlagen
- Tiefgaragentor

Wir danken der Firma Hartmann für die gute Zusammenarbeit

Lettow-Vorbeck-Str. 33  
32257 Bünde  
Tel. 05223 - 166 221  
Fax 05223 - 166 208  
info@grotmeier.de  
[www.grotmeier.de](http://www.grotmeier.de)

**Grotmeier**  
Profis missten und kaufen hier

**Maler-, Fassaden- und Dämmarbeiten**

über 50 Jahre  
Malermester Brewitt GmbH  
32257 Bünde · Hengistweg 13  
Tel. 0 52 23/1 46 71 oder 0171/2 61 81 84  
[www.brewitt.de](http://www.brewitt.de)

Christian **KESSLER**  
FLIESENLEGERMEISTER

Verlegung • Reparatur

Wichernstraße 15  
32257 Bünde  
Tel.: 0 52 23 - 79 21 38  
Fax: 0 52 23 - 79 21 39

FACHVERBAND  
DEUTSCHES  
FLIESENLEGERMEISTER

**Stork**

Schüttgüter, Tongruben- &  
Transportunternehmen,  
Baustoffhandel

Axel Stork

Telefon 0 52 23/89 74  
Mobil 01 72/2 73 00 01  
Telefax 0 52 23/8 23 43  
Uhlstraße 9  
32120 Hiddenhausen